

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Натальи Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП й Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр насосной станции, включение	1,00	ед	416,24	416,24
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,00	кв.м	0,50	1575,50
4	Осмотр внутриквартирн.устройств ЦО: кв.38 (по обр. о холодных п/с, радиаторе). Регулировка мгно.расходв теплоносителя (увеличен). В кв.38 перекрыт кран на п/с	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за январь 2023	294,00	кВт*ч	6,00	1764,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3151,00	кв.м	2,30	7247,30
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	43014,85	2580,89
8	Услуги банка				394,23
<b>ИТОГО:</b>					<b>27081,65</b>

2. Всего за период с 01.02.2023г по 28.02.2023г выполнено работ на сумму **27 081,65р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



И.И.Бетеева

*Бетеева И.И.*